

АКТ № 1.2
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тольятти

01 августа 2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Матросова, д. 11
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мишовой И.Г. _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и ООО Управляющая компания "Содружество",

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора

Логина А.И., действующего на основании Устава

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность) (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу: ул.Матросова, д.11

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Ремонт межпанельных швов по адресу ул.Матросова, д.11 согласно договору № 24УК 17 от 13.07.2017, акту о приемке выполненных работ № 1 от 01.08.17; ООО "АльпПрофи"	35,00	пог.м	380,05	13 301,75
	Итого:				13 301,75

2. Всего за период с 13.07.2017г. по 01.08.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 13 301 (Тринадцать тысяч триста один) руб. 75 коп., НДС не облагается.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: директор ООО УК "Содружество" Логин А.И.
(должность, ФИО)

Заказчик: председатель ТСЖ "Матросова, 11" Мишова И.Г.
(должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код		
		по ОКПО	0322005		
Заказчик (генподрядчик)	ООО УК «Содружество», 445046, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Механизаторов, 1, офис №14 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
		по ОКПО	13786870		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "АльпПрофи" 445051, г.Тольятти, ул.Маршала Жукова, 22-211 тел.: 714085 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
		по ОКПО	13786870		
Стройка	г.Тольятти, Матросова, 11 (наименование адрес)	Вид деятельности по ОКДП	45 22		
Объект	Ремонт межпанельных швов (наименование)	Договор подряда (контракт)	номер	24УК-17	
			дата	13.07.2017	
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
АКТ-1	01/08/2017	13.07.2017	01/08/2017

АКТ


О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

13301,75 руб.

по подряду	Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Ед. изм.	Выполнено работ		
	поз. по смете					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	
			Общестроительные работы			1	28 935,83	28 935,83
1	1		Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной	53-21-6	100 м	33,764	187,97	6 346,62
			Оплата труда рабочих	1	чел.-ч			
			Рабочий строитель среднего разряда 4,1	1-1041		13,179	235,55	3 104,31
			Оплата труда машинистов	2	чел.-ч	6,5895	2 638,86	17 388,77
			Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м	031005	маш.-ч	6,5895	728,40	4 799,79
			Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	050101	маш.-ч	6,5895	7,73	50,94
			Шприц пневматический для заделки швов	331557	маш.-ч	0,414	844,72	349,71
			Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т	400001	маш.-ч			
			Мастика тиоколовая	101-9108	кг	20,9	284,00	5 935,60
2	2		Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	прайс	шт.	1	12 116,51	12 116,51
3	3		Герметизация мастикой швов вертикальных	07-01-037-04	100 м шва			
			МДС 81-35 2004 п.4.7 к.ОГ = 1.15 к.ЭМ = 1.25 к.ЗТ = 1.15 к.ЗТМ = 1.25					
			Оплата труда рабочих	1	чел.-ч	25,1275	178,84	4 493,80
			Рабочий строитель среднего разряда 3.7	1-1037				
			Люлька	031910	маш.-ч	12,290625	324,83	3 992,36
			Мастика клеющая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	101-0616	кг	85	42,71	3 630,35
4	4		Мастика клеющая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	101-0616	кг	-85	42,71	-3 630,35

1	2	3	4	5	6	7	8
5	5	Герметик ТЕКТОР 201,202,203 Расход 0,33кг/м	прайс	кг	35	145,00	5 075,00
ИТОГИ ПО РАЗДЕЛУ							
МДС 81-35.2004 прил.1 табл.3 п 11 1 к ОТ = 1,15 к ЭМ = 1,15 к ЗТ = 1,15 к ЗТМ =							
Оплата труда рабочих				чел.-ч	58,8915		10 840,42
Оплата труда машинистов				чел.-ч	13,179		3 104,31
Фонд оплаты труда				чел.-ч	72,0705		13 944,73
Стоимость эксплуатации машин							26 581,57
Стоимость материалов, учтенных в расценках							3 630,35
Стоимость материалов, не учтенных в расценках							7 380,25
Стоимость материалов							11 010,60
Итого прямые затраты по разделу							48 432,59
Накладные расходы							10 700,37
в том числе							
86%×0,85×0,94=69% от ФОТ текущего 9450,93							6 521,14
117%×0,85×0,94=93% от ФОТ текущего 4493,8							4 179,23
Сметная прибыль							7 062,25
в том числе							
70%×0,8×0,9=50% от ФОТ текущего 9450,93							4 725,47
72,25%×0,8×0,9=52% от ФОТ текущего 4493,8							2 336,78
Итого по разделу с накладными расходами и сметной прибылью							66195,21
ИТОГИ ПО АКТУ							
Оплата труда рабочих				чел.-ч	58,8915		10 840,42
Оплата труда машинистов				чел.-ч	13,179		3 104,31
Фонд оплаты труда				чел.-ч	72,0705		13 944,73
Стоимость эксплуатации машин							26 581,57
Стоимость материалов, учтенных в расценках							3 630,35
Стоимость материалов, не учтенных в расценках							7 380,25
Стоимость материалов							11 010,60
Итого прямые затраты по смете							48 432,59
Накладные расходы							10 700,37
в том числе							
86%×0,85×0,94=69% от ФОТ текущего 9450,93							6 521,14
117%×0,85×0,94=93% от ФОТ текущего 4493,8							4 179,23
Сметная прибыль							7 062,25
в том числе							
70%×0,8×0,9=50% от ФОТ текущего 9450,93							4 725,47
72,25%×0,8×0,9=52% от ФОТ текущего 4493,8							2 336,78
Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью							66195,21
Договорной понижающий коэффициент							0,5741351
ВСЕГО ПО АКТУ с учетом понижающего коэффициента							38005,00
ул. Матросова, 11				м/п	35	380,05	13 301,75

Сдал:  Зайцев И.В.

Принял:  Логинов А.И.

Примечание: АКТ составлена для
упрощенной системы
налогообложения.