

Согласовано:

председатель ТСЖ "Механизаторов,1"  
по ул. Механизаторов, д.1

Н.В. Ткаченко



Утверждаю:

директор ООО УК "Содружество"

А.И. Лотин



## Отчет по статье текущий ремонт по МКД №1 по ул.Механизаторов за 2020 год

№ п/п	Месяц	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Освоено денежных средств, руб.	Задолженность по оплате, руб	Остаток собранных средств, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Сальдо на 01.01.2020г.:					22 736,43	54 841,05
1	январь	15 857,60	18 173,81		-2 316,21	73 014,86
2	февраль	15 857,60	15 620,86		236,74	88 635,72
3	март	15 857,60	14 932,87		924,73	103 568,59
4	апрель	15 857,60	16 246,46		-388,86	119 815,05
5	май	15 857,60	14 642,91		1 214,69	134 457,96
6	июнь	15 857,60	15 028,27		829,33	149 486,23
7	июль	15 857,60	13 782,88		2 074,72	163 269,11
8	август	15 857,60	14 841,19	34 200,00	1 016,41	143 910,30
9	сентябрь	15 857,60	16 520,97		-663,37	160 431,27
10	октябрь	15 857,60	16 127,17		-269,57	176 558,44
11	ноябрь	15 857,60	16 025,04	246 428,00	-167,44	-53 844,52
12	декабрь	15 857,60	17 644,76	4 046,00	-1 787,16	-40 245,76
ИТОГО:		190 291,20	189 587,19	284 674,00	23 440,44	-40 245,76

Собранные средства населения на 01.01.2020г.:

54 841,05

Собранные средства населения на 01.01.2021г.:

-40 245,76

Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.:

22 736,43

Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.:

23 440,44

Освоено денежных средств:

\* 34 200,00 - закупка контейнеров металлических для ТКО на колесах согласно спецификации, акт-17/08 от 28.08.2020г.

\* 246 428,00 - монтаж видеокамер, ООО "ТЕХНО-СТ" дог.№67-П от 05.08.20г., акт №199 от 16.11.2020г.

\* 4 046,00 - герметизация дверного проема, акт-138 от 25.12.2020г.



Согласованно  
 Председатель ТСЖ "Механизаторов, 1" - ул. Механизаторов, 1  
 А.Н. Догин

**Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:  
 ул. Механизаторов, 1, площадь, кв.м 7928.80, период 01.01.20 - 31.12.20г.**

N п/п	Статья расходов	январь_2020	февраль_2020	март_2020	апрель_2020	май_2020	июнь_2020	июль_2020	август_2020	сентябрь_2020	октябрь_2020	ноябрь_2020	декабрь_2020	Сумма фактически затраченных средств	
															за 1 месяц
1	Санитарное содержание	63 883,91	57 214,46	54 977,43	57 520,95	60 016,14	58 567,72	56 772,28	54 779,78	56 603,65	56 702,35	57 150,02	55 948,54	57 511,44	690 137,23
2	Дератизация, дезинсекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	1 424,02	0,00	0,00	0,00	2 353,26	0,00	0,00	0,00	0,00	314,77	3 777,28
3	Обслуживание лифтов и объединенная диспетчерская служба	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 334,00	5 000,00	5 000,00	5 576,34	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 867,31	65 910,34
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	5 571,78	5 367,88	5 223,89	5 814,09	5 196,56	5 196,60	5 474,83	5 674,46	5 036,91	5 073,13	5 223,30	5 223,30	5 550,16	64 076,73
5	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, техническое обслуживание ВЛП, техническое обслуживание СПС, в т.ч. аварийно-диспетчерская служба	53 480,50	51 756,99	51 798,57	51 398,18	61 053,84	51 350,75	52 757,62	51 541,08	51 889,58	51 692,47	51 592,68	50 404,71	51 220,05	630 716,97
6	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	48 000,00
7	Расчетно кассовое обслуживание	2 907,87	2 679,82	2 387,89	2 708,00	2 792,25	2 993,94	2 250,48	1 945,39	2 060,74	2 669,06	2 982,97	3 006,65	2 695,79	2 615,42
8	Вознаграждение операторов по приему платежей	9 322,38	5 584,57	5 075,56	5 751,80	5 077,41	5 173,80	4 694,28	5 172,40	5 910,70	5 076,10	5 805,91	6 153,82	6 422,33	68 798,73
9	Паспортное обслуживание	1 195,72	1 195,72	1 081,84	1 195,72	1 195,72	1 195,72	1 132,23	1 120,24	1 120,24	1 146,55	1 146,85	1 119,99	1 587,08	13 846,54
10	Расходы на управление многоквартирного дома	47 250,63	47 243,92	47 929,35	46 754,78	46 267,16	46 200,36	45 368,75	45 047,72	45 781,61	45 024,65	45 018,90	44 175,99	47 414,22	552 063,82
<b>Итого:</b>		<b>180 813,12</b>	<b>180 726,06</b>	<b>180 726,06</b>	<b>180 726,06</b>	<b>222,80</b>	<b>222,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>	<b>22,79</b>

Итого:  
 1 кв.м: