

Согласовано:

председатель Совета МКД  
по ул.Матросова, д.49

С.Г.Кузнецова

Утверждаю:

директор ООО УК "Содружество"



А.И.Логинов

## Отчет по статье текущий ремонт по МКД №49 по ул.Матросова за 2020 год

№ п/п	Месяц	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Освоено денежных средств, руб.	Задолженность по оплате, руб.	Остаток собранных средств, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Сальдо на 01.01.2020г. (с учетом собранных средств от аренды МОП) :					11 078,12	82 173,39
1	январь	10 676,05	10 297,52		378,53	92 470,91
2	февраль	10 676,05	10 036,79		639,26	102 507,70
3	март	10 676,05	10 816,41		-140,36	113 324,11
4	апрель	10 676,05	9 871,23		804,82	123 195,34
5	май	10 676,05	10 885,55		-209,50	134 080,89
6	июнь	10 676,05	9 794,11		881,94	143 875,00
7	июль	10 676,05	11 383,99		-707,94	155 258,99
8	август	10 676,05	10 563,23		112,82	165 822,22
9	сентябрь	10 676,05	10 961,93	57 997,97	-285,88	118 786,18
10	октябрь	10 676,06	10 845,94		-169,88	129 632,12
11	ноябрь	10 676,05	10 461,04		215,01	140 093,16
12	декабрь	10 676,05	10 780,11	10 197,00	-104,06	140 676,27
ИТОГО:		128 112,61	126 697,85	68 194,97	12 492,88	140 676,27

Собранные средства населения на 01.01.2020г.:

82 173,39

Денежные средства, поступившие от аренды МОП на 01.01.2021г. :

17 768,47

Собранные средства населения на 01.01.2021г. с учетом денежных средств, поступивших от аренды:

158 444,75

Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.:

11 078,12

Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.:

12 492,88

Освоено денежных средств:

\* 57 997,97 - ремонт системы отопления в подвале, акт-94 от 24.09.2020г., УК

\* 8 500,00- ремонт балконного козырька кв.59, акт №011 от 25.12.2020г.

ООО "Стройка" дог.№ С4/11-20 от 06.11.2020г.

\* 1 697,00 - замена канализационного стояка в кв.24, акт №11, декабрь 2020г.

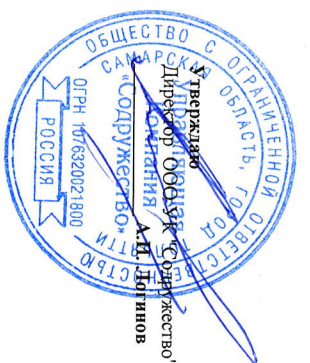
Согласовано

Председатель Совета МКД - ул. Матросова, 49

С.Г. Кузнецова



Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:  
ул. Матросова, 49, площадь, кв.м 3 050.30, период 01.01.20 - 31.12.20г.



№ п/п	Статья расходов	январь 2020												Сумма плановых расходов	Сумма фактически затраченных средств	
		январь 2020	февраль 2020	март 2020	апрель 2020	май 2020	июнь 2020	июль 2020	август 2020	сентябрь 2020	октябрь 2020	ноябрь 2020	декабрь 2020		за 1 месяц	за 12 месяцев
1	Санитарное содержание	22 324,05	28 492,34	28 907,83	28 614,95	28 964,27	35 865,76	30 560,72	35 141,38	27 772,37	29 928,10	32 911,68	30 118,64	29 343,89	29 966,84	359 602,09
2	Дезинфекция, дезинсекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	1 611,41	0,00	0,00	0,00	4 834,12	0,00	0,00	0,00	0,00	579,56	537,13	6 445,53
3	Обслуживание внутридомового электрооборудования	1 143,52	1 526,49	1 471,09	1 736,62	1 999,18	1 999,19	1 875,41	1 221,25	1 399,15	1 432,34	1 432,40	1 432,40	1 647,16	1 555,75	18 669,04
4	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, в т.ч. аварийно-диспетчерская служба	16 759,41	15 101,54	16 180,14	15 641,36	17 840,26	16 777,23	20 434,67	17 273,65	15 830,41	17 601,21	17 524,31	17 182,71	15 983,57	17 012,24	204 146,90
5	Расчетно кассовое обслуживание	1 007,15	930,95	918,64	941,79	924,20	901,80	915,78	884,90	915,86	826,82	997,58	964,39	1 037,10	927,49	11 129,86
6	Вознаграждение операторов по приему платежей	3 548,87	1 834,91	2 023,18	1 799,19	1 984,07	1 664,75	1 919,01	1 924,08	1 986,24	2 058,35	1 858,37	1 942,59	2 287,73	2 045,30	24 543,61
7	Паспортное обслуживание	460,01	460,01	416,20	460,01	460,01	460,01	435,58	430,97	430,97	441,09	433,50	488,52	488,05	448,07	5 376,88
8	Расходы на управление многоквартирного дома	13 368,32	13 750,46	14 014,16	13 946,99	14 336,48	15 195,58	14 221,66	12 713,22	13 187,93	13 858,47	13 471,52	15 531,96	13 299,31	13 966,40	167 596,75
<b>Итого:</b>		<b>64 666,37</b>	<b>66 459,22</b>	<b>797 510,66</b>	<b>21,20</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>	<b>21,79</b>

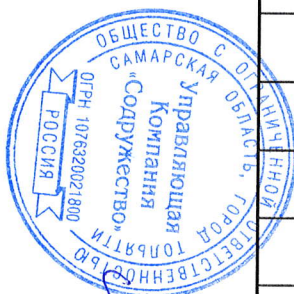
ДУО

**Отчет по денежным средствам, поступившим от аренды МОП за 2020**  
по МКД № 49 по ул. Матросова

Остаток на л/с на 01.01.2020 г.:

№ п/п	Наименование организации	Номер, дата договора	Кол-во узлов/точек доступа	Стоимость в месяц, руб.	Задолженность, руб.	Начислено:												Итого начислено, руб.	Поступила оплата от арендатора, руб.	Задолженность за арендатором, руб.			
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь						
1	ПАО "Ростелеком"	ДС №4 от 26.04.2018г. до: № 060725/193-14 от 23.05.2014г.	1 узел	500,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	6 000,00	6 000,00	0,00		
2	ООО "ИнфоЛада"	У018/14 от 01.05.14	64 м	260,76	0,00	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	260,76	3 129,12	3 129,12	0,00		
3	ООО "ИнфоЛада" Эл/энергия	У018/Э-2014 от 01.05.14	Кол-во кВт/час	198,32	51,23	46,27	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	603,21	801,53	0,00		
4	АО "АИСТ"	№347/14 от 01.07.14	124 п.м	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	463,34	5 560,08	6 023,42	0,00		
5	ООО "Линк"	№04/20-И от 01.01.2020г.	30 п.м	151,20	0,00	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	151,20	1 814,40	1 814,40	0,00		
<b>ИТОГО:</b>																			<b>17 106,81</b>	<b>17 768,47</b>	<b>0,00</b>		
Израчено:																							
Израчено по статье "Текущий ремонт"																							
Остаток на л/с																							

Директор ООО УК "Содружество"  
Председатель Совета МКД



А.И. Логиннов  
С.Г. Кузякова