



Согласовано:

председатель ТСЖ "Громовой, 20"
по ул. У. Громовой, д. 20

А.П. Лутошина



Утверждаю:

директор ООО УК "Содружество"

А.И. Логинов

Отчет по статье текущий ремонт по МКД №20 по ул. У. Громовой за 2020 год

С общ. дома м²

6 234,90

№ п/п	Месяц	Начислено, руб	Оплачено, руб	Освоено денежных средств, руб.	Остаток оплаченных средств, руб	Задолженность по оплате, руб
1	2	3	4	5	6	7
Сальдо на 01.01.2019:					29 189,44	19 890,62
1	январь	12 469,80	11 736,49		40 925,93	733,31
2	февраль	12 469,80	16 560,43		57 486,36	-4 090,63
3	март	12 469,80	7 536,12	8 000,00	57 022,48	4 933,68
4	апрель	12 469,80	10 387,39	5 110,51	62 299,36	2 082,41
5	май	12 469,80	12 146,66		74 446,02	323,14
6	июнь	12 469,80	16 679,56		91 125,58	-4 209,76
7	июль	12 469,80	11 978,21		103 103,79	491,59
8	август	12 469,80	10 589,14		113 692,93	1 880,66
9	сентябрь	12 469,80	11 430,87		125 123,80	1 038,93
10	октябрь	12 469,80	12 192,91		137 316,71	276,89
11	ноябрь	12 469,80	12 378,01	32 790,00	116 904,72	91,79
12	декабрь	12 469,80	12 942,01		129 846,73	-472,21
ИТОГО:		149 637,60	146 557,80	45 900,51	129 846,73	22 970,42

Собранные ден. средства средства с населения на 01.01.2020г.:

29 189,44

Собранные ден. средства средства с населения на 01.01.2021г.:

129 846,73

Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.:

19 890,62

Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.:

22 970,42

Освоено денежных средств:

* 5 110,51 - ремонт грузового лифта (замена пускателя в станции управления лифтом), акт-235 от 02.04.2020г., ООО "Вертикаль"

* 8 000,00 - гидроизоляция верхнего козырька балкона, акт б/н от 23.03.2020г., ИП Степарюк А.В.

* 32 790,00 - косметический ремонт стен общих коридоров после замены пожарных щитов, Акт-4/11 от 19.11.2020г., дог. № 04/09/20 от 24.09.2020г. ООО "ОСК-СЕРВИС"

Одновременно

Согласовано

Председатель Т.О.Ж. Промовой, 20^{го} Эт. Промовой, 20

А.П. Долгина



Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:
ул. Промовой, 20, площадь, кв.м 6234.90, период 01.01.20 - 31.12.20г.



N п/п	Статья расходов	Январь 2020												Плановые расходы	Сумма фактически загряченных средств	
		январь_2020	февраль_2020	март_2020	апрель_2020	май_2020	июнь_2020	июль_2020	август_2020	сентябрь_2020	октябрь_2020	ноябрь_2020	декабрь_2020		за 1 месяц	за 12 м-цев 2020
1	Санитарное содержание	46 483,74	42 067,29	43 846,22	45 366,11	47 441,14	45 739,71	44 616,39	44 640,81	44 012,89	43 902,36	44 750,53	46 608,96	43 893,70	44 956,35	539 476,15
2	Дезинфекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	1 064,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	436,44	88,74	1 064,83
3	Обслуживание лифтов и объединенная диспетчерская служба	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	11 520,34	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 611,41	5 543,36	66 520,34
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	5 381,43	4 620,19	4 506,97	4 549,70	4 586,37	4 586,41	4 333,38	4 496,26	4 859,93	4 927,73	4 927,85	4 927,86	4 551,48	4 725,34	56 704,08
5	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, техническое обслуживание ВПО, в т.ч. аварийно- диспетчерская служба	47 008,24	43 481,02	45 685,71	44 584,41	44 079,03	46 906,26	44 382,05	44 920,85	44 288,26	44 788,70	43 433,27	45 856,84	44 828,93	44 951,22	539 414,64
6	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	24 000,00
7	Расчетно кассовое обслуживание	2 365,28	2 107,32	1 877,75	2 129,47	2 195,71	2 354,32	2 269,68	2 093,35	2 063,22	2 098,85	2 345,69	2 482,26	2 182,22	2 198,58	26 382,90
8	Вознаграждение операторов по приему платежей	6 618,84	4 401,85	2 365,29	3 317,50	3 755,99	5 430,86	3 573,56	3 339,89	3 678,07	3 898,53	3 877,42	4 230,32	4 987,92	4 040,68	48 488,12
9	Паспортное обслуживание	1 240,27	1 240,27	1 150,72	1 240,27	1 240,27	1 240,27	890,34	880,92	880,92	901,61	1 083,88	1 187,53	1 059,93	1 098,11	13 177,27
10	Расходы на управление многоквартирного дома	30 715,19	31 496,30	30 535,30	30 398,04	31 194,16	29 950,25	32 459,46	30 876,08	30 846,38	30 217,01	30 426,17	30 917,22	30 738,06	30 835,96	370 031,56
Итого:		140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	140 290,09	140 438,32	1 685 259,89
I кв.м:		22,50	22,52	22,50	22,52	22,50	22,52	22,50	22,52	22,50	22,52	22,50	22,52	22,50	22,52	22,52