

Согласовано:

председатель Совета МКД  
по ул. Л. Чайкиной, д. 33

 Т.М. Гоголева

Утверждаю  
директор ООО УК "Содружество"



А.И. Логинов

## Отчет по статье текущий ремонт по МКД №33 по ул.Л.Чайкиной за 2020 год

№ п/п	Месяц	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Освоено денежных средств, руб.	Остаток собранных средств, руб	Задолженность по оплате, руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Сальдо на 01.01.2020г. (с учетом собранных средств от аренды МОП) :</b>					205 394,40	18 898,27
1	январь	12 072,75	12 043,40		217 437,80	29,35
2	февраль	12 072,75	11 799,03		229 236,83	273,72
3	март	12 072,75	11 724,14		240 960,97	348,61
4	апрель	12 072,75	12 335,23		253 296,20	-262,48
5	май	12 072,75	11 622,68		264 918,88	450,07
6	июнь	12 072,75	11 238,38		276 157,26	834,37
7	июль	12 072,75	13 068,22		289 225,48	-995,47
8	август	12 072,75	12 356,32		301 581,80	-283,57
9	сентябрь	12 072,75	11 420,13		313 001,93	652,62
10	октябрь	12 072,75	11 861,79		324 863,72	210,96
11	ноябрь	12 072,75	11 824,65	33 063,30	303 625,07	248,10
12	декабрь	12 072,75	11 435,07	70 963,22	244 096,92	637,68
<b>ИТОГО:</b>		<b>144 873,00</b>	<b>142 729,04</b>	<b>104 026,52</b>	<b>244 096,92</b>	<b>21 042,23</b>

*Собранные средства населения на 01.01.2020г.:*

205 394,40

*Денежные средства, поступившие от аренды МОП на 01.01.2021г. :*

28 671,52

*Собранные средства населения с учетом средств от аренды МОП на 01.01.2021г.:*

272 768,45

*Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.:*

18 898,27

*Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.:*

21 042,23

*Освоено денежных средств:*

\* 33 063,30 - ремонт электродвигателя главного привода, акт -1252 от 25.11.2020г., ООО "ВЕРТИКАЛЬ"  
ДС №18 от 21.10.2020г. к дог.№183 от 01.08.2019г

\*70 963,22 - косметического ремонт пассажирского лифта, акт б/н от 30 декабря 2020г.



**Отчет по денежным средствам, поступившим от аренды МОП за 2020 г.  
по МКД № 33 по ул.Л.Чайкиной**

№ п/п	Наименование организации	Номер, дата договора	Кол-во узлов/точек доступа	Стоимость в месяц, руб.	Задолженность на начало периода, руб.	Остаток на л/с на 01.01.2020г.:												Итого начислено, руб.	Поступила оплата от арендатора, руб.	Задолженность за арендатором, руб.
						Начислено														
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
1	АО "АИСТ"	347/14 от 01.07.14	60 пм	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	158,11	1 897,32	2 055,43	0,00
2	ООО "Лик"	№04/20-И от 01.01.2020г.	Ящик	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	2 073,60	2 246,40	0,00
3	ООО РИА "Коммерсанты"	37/2015 от 01.05.15	2 лифта	400,00	400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00	400,00	0,00
4	ПАО "Ростелеком"	0607/25/192-14 от 23.05.14	1 узел	500,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	6 000,00	6 000,00	0,00
5	ООО "ИнфоЛадa"	У018/14 от 01.05.14	77 м	294,43	0,00	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	294,43	3 533,16	3 533,16	0,00
6	ООО "ИнфоЛадa" эл/энергия	У018/Э-2014 от 01.05.14	коль-во кВт/час	198,32	198,32	51,23	46,27	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	49,58	603,21	801,53	0,00
7	ПАО "ВымпелКом" (с 01.10.2018г.)	по договору № УК/Т18 от 25.04.2018г	1	505	7 575,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	6 060,00	13 635,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>																	<b>20 167,29</b>	<b>28 671,52</b>	<b>0,00</b>	
Израсходовано:																			<b>28 671,52</b>	
Остаток на л/с:																			<b>0,00</b>	



Директор ООО УК "Содружество"

А.И. Логинов

Председатель Совета МКД

Т.М. Гоголева





Согласовано

Председатель Совета МКД - ул. Л. Чайкиной, 33

*Гоголева Т.М.* Т.М. Гоголева



Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:  
ул. Л. Чайкиной, 33, площадь, кв.м 4 829.10, период 01.01.20 - 31.12.20г.

N п/п	Статья расходов	январь_2020	февраль_2020	март_2020	апрель_2020	май_2020	июнь_2020	июль_2020	август_2020	сентябрь_2020	октябрь_2020	ноябрь_2020	декабрь_2020	Планыые расходы	Сумма фактически затраченных средств	
															за 1 месяц	за 12 м-цев 2020
1	Санитарное содержание	43 015,12	40 033,56	39 783,75	43 469,39	43 635,72	44 478,90	40 149,93	42 458,20	42 142,40	42 486,62	41 214,52	42 524,99	39 550,33	42 116,09	505 393,10
2	Дератизация, дезинсекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	2 900,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 907,90	482,91	567,34	6 808,10
3	Обслуживание лифтов и объединенная диспетчерская служба	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 838,00	5 000,00	5 576,34	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 794,92	5 534,53	66 414,34
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	3 393,53	3 416,68	3 428,99	3 349,34	3 165,01	3 165,04	3 469,05	3 433,42	3 515,08	3 567,61	3 567,71	3 567,71	3 525,24	3 419,93	41 039,17
5	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, в т.ч. аварийно-диспетчерская служба	30 157,82	27 425,94	28 133,51	26 780,50	27 261,69	26 578,82	27 869,05	26 364,69	26 579,81	26 883,30	26 461,63	26 020,78	26 366,89	27 209,80	326 517,54
6	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	24 000,00
7	Расчетно кассовое обслуживание	1 831,96	1 632,16	1 454,36	1 649,33	1 700,65	1 823,48	1 370,67	1 646,83	1 633,30	1 625,61	1 816,81	1 922,58	1 448,73	1 675,65	20 107,74
8	Вознаграждение операторов по приему платежей	5 988,96	3 424,01	4 608,04	3 432,94	3 327,40	0,00	3 525,31	3 253,17	3 297,95	3 137,14	3 345,20	3 305,00	5 650,05	3 387,09	40 645,12
9	Паспортное обслуживание	728,26	728,26	708,90	728,26	728,26	728,26	719,59	712,29	712,29	698,32	727,14	777,61	772,66	724,79	8 697,44
10	Расходы на управление многоквартирного дома	21 206,26	21 811,24	22 228,71	22 122,39	22 739,01	24 099,13	22 557,24	20 169,10	20 920,60	21 982,28	21 369,74	23 465,41	23 083,10	22 055,93	264 671,11
														108 674,83	108 691,14	1 304 293,66

Итого:

1 кв.м:

22,51

22,51

