Согласовано
Председатель Совета МКД - ул. Л. Чайкиной, 27
_____ **А.П. Шичавина**

Утверждаю
Директор ООО УК "Содружество"
_____ **А.И. Логинов**

Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу: ул. Л. Чайкиной, 27, площадь, кв.м 5332.70 , за 2020 год

руб.

N п/п	Статья расходов	янв_2020	фев_2020	мар_2020	апр_2020	май_2020	июн_2020	июл_2020	авг_2020	сент_2020	окт_2020	нояб_2020	дек_2020	Плановые расходы	Сумма фактически затраченных средств	
															за 1 месяц	за 12 м-цев 2020
1	Санитарное содержание	59 209,11	42 344,47	40 949,93	43 672,87	46 999,34	44 849,44	43 768,90	42 419,61	44 894,03	42 091,23	49 711,43	44 093,23	40 528,52	45 416,97	545 003,59
2	Дератизация, дезинсекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	2 022,05	0,00	0,00	0,00	3 341,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 066,54	446,96	5 363,57
3	Обслуживание лифтов и объединенная диспетчерская служба	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 838,00	5 000,00	5 000,00	5 576,34	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	8 265,69	5 534,53	66 414,34
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	3 751,42	3 171,54	3 474,60	3 539,30	3 498,80	3 498,83	3 282,18	3 037,33	3 148,71	3 006,76	3 106,86	3 106,85	3 359,60	3 301,93	39 623,18
5	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, в т.ч.аварийно-диспетчерская служба	31 294,69	30 274,65	29 662,30	30 719,35	29 067,71	29 707,37	33 608,22	29 576,08	30 050,23	30 149,34	30 014,83	30 416,97	29 969,77	30 378,48	364 541,74
6	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	36 000,00
7	Расчетно кассовое обслуживание	2 025,18	1 804,30	1 907,75	1 823,27	1 880,00	2 015,80	1 815,23	1 836,13	2 152,82	1 997,06	2 008,42	2 125,34	1 599,81	1 949,28	23 391,30
8	Вознаграждение операторов по приему платежей	5 088,72	4 074,62	1 612,56	3 360,56	3 543,92	3 763,26	3 763,26	3 763,26	3 593,73	3 045,62	3 599,16	4 107,01	4 639,45	3 609,64	43 315,68
9	Паспортное обслуживание	895,07	890,07	858,40	885,07	855,07	895,07	862,32	854,25	904,25	901,97	861,17	987,43	906,56	887,51	10 650,14
10	Расходы на управление многоквартирного дома	28 520,91	28 889,69	28 651,19	28 533,65	28 515,29	27 218,87	27 014,35	26 374,31	28 705,10	28 378,71	28 201,57	28 307,34	29 329,85	28 109,25	337 310,98
	Итого:													**122 665,79**	**122 634,54**	**1 471 614,52**
	1 кв.м:													**23,00**	**23,00**	**23,00**

Согласовано:
председатель Совета МКД
по ул. Л. Чайкиной, д.27

_____ А.П. Шичавина

Утверждаю:
директор ООО УК "Содружество"

_____ А.И.Логинов

Отчет по статье текущий ремонт по МКД №27 по ул.Л.Чайкиной за 2020 год

№ п/п	Месяц	Начислено,руб.	Оплачено, руб.	Освоено денежных средств, руб.	Остаток собранных средств, руб	Задолженность по оплате, руб.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
Сальдо на 01.01.2020г.:					70 972,98	117 028,62
1	январь	16 015,20	13 765,35		84 738,33	2 249,85
2	февраль	16 015,20	22 434,04		107 172,37	-6 418,84
3	март	16 015,20	6 768,89		113 941,26	9 246,31
4	апрель	16 015,20	13 997,28		127 938,54	2 017,92
5	май	16 015,20	14 179,38		142 117,92	1 835,82
6	июнь	16 015,20	15 418,76		157 536,68	596,44
7	июль	16 015,20	14 275,65		171 812,33	1 739,55
8	август	16 015,20	14 678,13	102 400,00	84 090,46	1 337,07
9	сентябрь	16 015,20	15 048,43		99 138,89	966,77
10	октябрь	16 015,20	13 327,50		112 466,39	2 687,70
11	ноябрь	16 015,20	14 693,24		127 159,63	1 321,96
12	декабрь	16 015,20	16 193,06		143 352,69	-177,86
ИТОГО:		**192 182,40**	**174 779,71**	**102 400,00**	**143 352,69**	**134 431,31**

Собранные средства населения на 01.01.2020г: **70 972,98**
Собранные средства населения на 01.01.2021г.: **143 352,69**

Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.: **117 028,62**
Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.: **134 431,31**

Освоено денежных средств :

** 91 000,00 - изготовление и установка пандуса, акт №1570 от 25.08.2020г ООО "ПТ ГРУПП"*
**11 400,00 - закупка контейнера металлического для ТКО на колесах, акт-17/08 от 28.08.20г.,дог.№2 от21.01.19г. ООО "Белый Свет"*

ООО УК "Содружество"

Отчет по денежным средствам, поступившим от аренды МОП за 2020 год по МКД № 27 по ул.Л.Чайкиной

																			Остаток на л/с на 01.01.2020г.:	-40 243,06	
№ п/п	Наименование организации	Номер, дата договора	Кол-во узлов, точек доступа	Стоимость в месяц, руб.	Задолженность на начало периода, руб.	Начислено:													Итого начислено, руб.	Поступила оплата от арендатора, руб.	Задолженность за арендатором, руб.
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
1	АО "АИСТ"	347/14 от 01.07.14	45 п.м	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58		1 422,96	1 541,54	0,00
2	ООО "Лик"	№04/20-И от 01.01.2020г.	1 ящик	172,80	0,00	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80	172,80		2 073,60	2 073,60	0,00
3	ПАО"Ростелеком"	0607/25/193-14 от 23.05.14	1 узел	500,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00		6 000,00	6 000,00	0,00
4	ООО "ИнфоЛада"	У018/14 от 01.05.14	1шкаф	95,00	0,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00	95,00		1 140,00	1 140,00	0,00
5	ООО "ИнфоЛада" эл/энергия	У018/Э-2014 от 01.05.14	кол-во кВт/час		198,31	51,23	46,27	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23	51,23	49,58	51,23	49,58	51,23		603,21	801,52	0,00
6	Управление МВД России по г.Тольятти	контракт №0342100009419000025 0001 от 10.07.19 (действ.с 01.01.20 по 31.12.20г.)		10 250,00	0,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00	10 250,00		123 000,00	123 000,00	0,00
7	ПАО "ВымпелКом" (с 01.10.2018г.)	по договору № УК/Т18 от 25.04.2018г		505,00	7575,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00	505,00		6 060,00	13 635,00	0,00
ИТОГО:					7 891,89														140 299,77	148 191,66	0,00
Израсходовано:																				0,00	
ООО РИА "КоммерсантЪ"																				12 600,00	
Остаток на л/с:																				120 548,60	

Управляющая Компания «Содружество» ОГРН 1076320021800 РОССИЯ

Директор ООО УК "Содружество" **А.И.Логинов**

Председатель Совета МКД **А.П.Шичавина**

ООО УК "Содружество"

Отчет по взаимозачету с ООО РИА "КоммерсантЪ" за 2020 г. по МКД № 27 по ул. Л.Чайкиной

Остаток на 01.01.2020г.:																				5 400,00	
№ п/п	Наименование организации	Номер, дата договора	Кол-во узлов/ точек доступа	Стоимость в месяц, руб.	Задолженность дома на начало периода, руб.	Начислено												Итого начислено, руб.	Выполнено работ, руб.	Задолженность, руб
						январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
1	ООО РИА "Коммерсантъ"	Договор №9/2019 от 01.04.19г. оплата путем взаимозачета выполнения работ направленных на улучшение состояния лифтовых кабин, либо иные работы связанные с общим имуществом собственников МКД в рамках комм.предложения.	2 лифта	600,00	-	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	7 200,00	-	-
Перенесено в денежные средства от аренды МОП, руб.																			12 600,00		
Остаток																			0,00		

Директор ООО УК "Содружество" А.И.Логинов

Председатель Совета МКД А.П.Шичавина