

Согласовано

председатель ТСЖ «Матросова, 11»
по ул. Матросова, д. 11


И.Г. Мишова

Утверждаю
директор ООО УК «Содружество»

Управляющая
Компания
«Содружество» А.И. Логинов
ОГРН 1076320021800
РОССИЯ

**Отчет по статье текущий ремонт
по МКД №11 по ул.Матросова
за 2020 год**

№ п/п	Месяц	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Освоено денежных средств, руб.	Задолженность по оплате, руб.	Остаток собранных средств, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Сальдо на 01.01.2020г.:					75 401,83	201 124,84
1	январь	46 471,97	45 859,35		612,62	45 859,35
2	февраль	46 471,97	44 637,17		1 834,80	44 637,17
3	март	46 471,97	44 816,72		1 655,25	44 816,72
4	апрель	46 471,97	43 195,27		3 276,70	43 195,27
5	май	46 471,97	75 455,56		-28 983,59	75 455,56
6	июнь	46 471,97	21 312,06		25 159,91	21 312,06
7	июль	46 471,97	42 605,55	12 154,42	3 866,42	30 451,13
8	август	46 471,97	43 019,08		3 452,89	43 019,08
9	сентябрь	46 471,97	48 111,78	115 055,35	-1 639,81	-66 943,57
10	октябрь	46 471,97	47 424,07		-952,10	47 424,07
11	ноябрь	46 471,97	46 580,18	25 761,00	-108,21	20 819,18
12	декабрь	46 471,97	47 608,27	4 921,00	-1 136,30	42 687,27
ИТОГО:		557 663,64	550 625,06	157 891,77	82 440,41	593 858,13

Собранные ден.средства населения на 01.01.2020г.: 201 124,84

Собранные ден.средства населения на 01.01.2021г.: 593 858,13

Корректировка по отоплению за 2019 г.(согласно протоколу пустить на космет.ремонт подъездов): 860 505,33

Собранные средства населения с учетом корректировки по отоплению на 01.01.2021г.: 1 454 363,46

Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.: 75 401,83

Задолженность населения по оплате на 01.01.2021г.: 82 440,41

Освоено денежных средств:

* 12 154,42- замена задвижек на подаче ГВС в 9п., акт №68 от 24.07.2020г.

* 115 055,35-выполнение работ по устройству подпорной стены на объекте, акт-4/09 от 28.09.20г., ООО "ОСК-СЕРВИС" дог.№02/08/20 от 03.09.2020г.

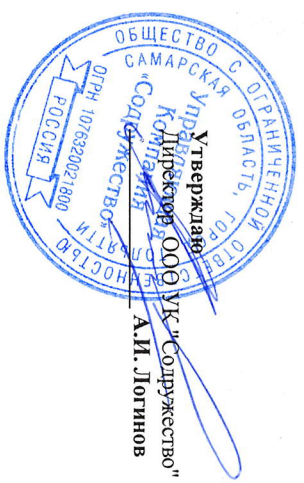
* 17 580,00-косметический ремонт стены в кв.348, акт-3/11 от 18.11.2020г., дог.№03/11/20 от 16.11.20г. ООО "ОСК-СЕРВИС"

* 8 181,00 -ремонт межпанельных швов ,акт-1 от 16.11.20г, дог.№ С/С4/11-20г. ООО "Стройка"

* 4 921,00 - ямочный ремонт; замена кан.стояков в кв.32, в кв.169; замена кранов; акт №46 декабрь 2020г.



Согласовано
 Преподполит Т.С.Ж. Матросова, 11 - ул. Матросова, 11
 И.Ф. Мишова
 ОГРН 1146324003993
 ИНН 6324052941



Утвержден
 Упр. Директор ООО УК «Сотруджество»
 Комитет
 «Сод. Жество»
 ДПР 1076320021800
 РОССИЯ
 А.И. Долонов

Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:
 ул. Матросова, 11, площадь, кв.м 20 205.20, период 01.01.20 - 31.12.20г.

N п/п	Статья расходов	Сумма фактически затраченных средств														
		янв_2020	фев_2020	мар_2020	апр_2020	май_2020	июн_2020	июл_2020	авг_2020	сент_2020	окт_2020	нояб_2020	дек_2020	Сумма плановых расходов	за 1 месяц	за 12 м-цев
1	Санитарное содержание	138 761,62	125 177,14	141 103,07	130 636,04	134 223,03	132 231,68	126 192,41	125 743,38	130 979,35	125 546,70	125 670,82	125 669,44	121 231,20	130 161,22	1 561 934,68
2	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация, чистка ковров, мест общего пользования	0,00	13 103,48	0,00	5 946,96	0,00	0,00	0,00	9 827,61	0,00	0,00	0,00	0,00	6 465,66	2 406,50	28 878,05
3	Обслуживание лифтов и объединенная диспетчерская служба	32 694,00	32 694,00	30 097,00	30 097,00	30 097,00	30 097,00	30 097,00	33 266,81	30 097,00	27 500,00	27 500,00	27 500,00	34 348,84	30 144,73	361 736,81
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	14 198,72	14 111,48	14 744,56	14 503,36	13 242,52	13 242,65	14 922,67	14 589,54	15 268,07	14 487,77	14 288,18	14 388,19	14 749,80	14 332,31	171 987,71
5	Техническое содержание конструктивных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, в т.ч. аварийно-диспетчерская служба	117 709,52	116 279,01	116 423,57	113 854,71	114 420,11	111 378,92	116 605,57	163 572,05	116 106,99	115 836,59	115 327,61	113 064,79	115 775,80	119 214,95	1 430 579,44
6	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	72 000,00
7	Расчетно-кассовое обслуживание	7 665,03	6 829,06	6 085,14	6 900,88	7 115,57	7 629,55	5 734,95	6 043,19	6 241,80	6 801,65	7 601,61	8 044,17	6 465,66	6 891,05	82 692,60
8	Вознаграждение операторов по приему платежей	15 721,78	12 939,73	13 240,25	11 829,89	2 679,52	12 498,50	11 716,13	12 486,09	14 214,58	14 054,80	12 919,19	13 601,02	14 143,64	12 325,12	147 901,48
9	Паспортные обслуживание	3 047,09	3 047,09	3 056,89	3 047,09	3 047,09	3 047,09	3 085,29	3 054,75	3 054,75	3 021,80	3 040,30	3 079,94	4 041,04	3 052,43	36 629,17
10	Расходы на управление многоквартирного дома	104 991,90	105 523,15	105 269,87	104 823,05	104 904,91	105 095,87	104 144,45	103 152,28	103 796,67	103 238,53	103 675,68	104 076,00	105 067,04	104 391,20	1 252 694,36
Итого:		428 288,68	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	428 919,53	5 147 034,30
		21,20	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23	21,23

руб.

