

Согласовано:

Председатель ТОЖ и Коммунистическая, 9



Сводная таблица расходов по управлению и содержанию общего имущества МКД по адресу:  
Ул. Коммунистическая, 9, площадь, кв.м 6 354,05 (по смете 2018-2019), период 01.01.19 - 31.12.19

N п/п	Статья расходов	2019												Плановые расходы на 1-ое полугодие	Плановые расходы на 2-ое полугодие	Фактически затраченные средства	
		яне_2019	фев_2019	мар_2019	апр_2019	май_2019	июн_2019	июл_2019	авг_2019	сент_2019	окт_2019	нояб_2019	дек_2019			за 1 месяц	за 12 м-цев
1	Санитарное содержание	52 844,77	37 268,42	35 874,86	35 200,26	40 314,37	34 902,81	49 937,30	35 369,06	35 773,18	35 024,56	35 169,21	35 450,27	35 856,70	38 759,71	38 594,09	463 129,07
2	Держатизация, дезинсекция подвалов, чердаков, мест общего пользования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 546,91	0,00	0,00	523,75	508,32	212,24	2 546,91
3	Обслуживание лифтов и обьединенная диспетчерская служба	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 898,00	5 000,00	5 576,40	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 569,45	5 591,56	5 539,53	66 474,40
4	Обслуживание внутридомового электрооборудования	5 365,92	3 817,74	3 912,64	3 739,78	8 315,46	3 808,43	4 728,04	3 936,61	5 196,85	4 150,22	4 680,69	3 835,84	3 648,70	4 257,21	4 624,02	55 488,22
5	Техническое содержание конструкторных элементов и мест общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций, в т.ч. аварийно-диспетчерская служба	40 970,01	40 097,61	39 542,91	39 039,64	41 628,76	39 319,58	38 295,16	38 641,65	39 644,41	39 347,53	39 337,56	39 597,46	39 816,50	40 221,14	39 621,86	475 462,28
6	Ремонт и тех. обслуживание средств системы пожарной сигнализации и оповещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 700,00	4 700,00	4 700,00	4 700,00	4 700,00	4 700,00	0,00	3 700,00	4 700,00	28 200,00
7	Обслуживание узлов учета тепловой энергии	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	36 000,00
8	Расчетно кассовое обслуживание	2 371,25	2 031,36	2 099,06	2 309,53	2 529,47	1 774,07	1 918,77	2 205,94	1 784,06	2 127,96	2 078,09	2 283,79	1 864,30	1 842,67	2 126,11	25 513,35
9	Вознаграждение операторов по приему платежей	9 501,81	8 998,29	10 472,91	8 442,65	8 133,25	5 867,83	5 840,88	5 762,79	6 120,61	5 654,45	6 204,46	12 271,51	8 154,61	7 815,48	7 772,62	93 271,44
10	Платортное обслуживание	1 009,67	1 009,67	1 053,82	1 559,59	1 053,26	1 053,20	1 026,81	1 021,24	923,35	1 055,11	1 054,64	1 054,64	1 271,97	1 080,19	1 072,92	12 875,00
11	Расходы на управление многоквартирного дома	33 669,81	36 217,12	36 835,99	36 711,11	37 143,66	37 687,21	34 138,45	35 832,47	38 594,32	34 301,36	36 265,68	36 407,69	37 751,51	36 218,09	36 150,41	433 804,87
<b>Итого:</b>		<b>137 457,49</b>	<b>142 994,37</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>142 994,37</b>	<b>142 994,37</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>143 413,80</b>	<b>137 457,49</b>	<b>142 994,37</b>	<b>143 413,80</b>	<b>1 692 765,54</b>
<b>1 кв.м:</b>		<b>21,64</b>	<b>22,50</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>21,64</b>	<b>22,50</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>22,57</b>	<b>21,64</b>	<b>22,50</b>	<b>22,57</b>	<b>225,70</b>



Согласовано:

председатель ТСЖ «Коммунистическая, 9»  
по ул. Коммунистическая, д. 9



Утверждаю:

директор ООО УК "Содружество"

А.И.Логинов

**Сверка  
по статье текущий ремонт  
за 2019 год**

№ п/п	Месяц	Начислено, руб	Оплачено, руб	Освоено денежных средств, руб.	Остаток собранных средств, руб	Задолженность по оплате, руб
1	2	3	4	5	6	7=3-4
Сальдо на 01.01.2019г.:					122 563,51	43 824,41
1	январь	20 256,64	20 540,80		143 104,31	-284,16
2	февраль	20 256,64	18 095,58		161 199,89	2 161,06
3	март	20 256,64	24 195,04	57 432,76	127 962,17	-3 938,40
4	апрель	20 256,64	19 694,14		147 656,31	562,50
5	май	20 256,64	21 636,68		169 292,99	-1 380,04
6	июнь	19 798,81	20 499,06	2 540,00	187 252,05	-700,25
7	июль	20 256,64	19 970,60		207 222,65	286,04
8	август	20 256,64	18 560,39		225 783,04	1 696,25
9	сентябрь	20 256,64	20 524,95	47 266,00	199 041,99	-268,31
10	октябрь	20 256,64	18 944,81		217 986,80	1 311,83
11	ноябрь	20 256,64	17 527,78		235 514,58	2 728,86
12	декабрь	20 256,64	34 598,66	121 710,00	148 403,24	-14 342,02
ИТОГО:		242 621,85	254 788,49	228 948,76	148 403,24	31 657,77

**Собранные средства населения на 01.01.2019г.:**

**122 563,51**

**Собранные средства населения на 01.01.2020г.:**

**148 403,24**

**Задолженность населения по оплате на 01.01.2018г.:**

**43 824,41**

**Задолженность населения по оплате на 01.01.2020г.:**

**31 657,77**

**Освоено денежных средств:**

\* 44 727,17 - приобретение погодного компенсатора, акт 04.03 от от 04.03.2019 г.

\* 12 705,59 - выполнение работ по монтажу погодного компенсатора, акт от 04.03.2019г.

\* 2 540,00 - проверка преобразователя давления, акт б/н, июнь 2019г.

\* 27 070,00 - диагностика насоса ТР40-270/2 с полной разборкой, акт №11071 от 30.09.19г

\* 2 706,00 - ремонт фановой трубы над 89кв, акт №107 сентябрь 2019г.

\* 121 710,00 - демонтаж и монтаж напольной плитки в местах общего пользования, акт-1/12 от 05.12.2019г., дог. №8/09/19 от 24.09.19г.

\* 17 490,00 - демонтаж и монтаж насоса, замена манометров, термометров и кранов на теплоузлах, акт №72, сентябрь 2019г.