

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**заседания правления ТСЖ «Механизаторов, 1».**

г. Тольятти.

«07» ноября 2022 года.

Место проведения заседания правления ТСЖ: холл первого этажа МКД №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти.

Время проведения заседания правления ТСЖ: с 09 час.00 мин. по 09 час.30 мин.

Присутствовали: Члены правления ТСЖ «Механизаторов, 1»:

Мельникова Миннегель Вялиулловна, Воробьев Константин Александрович, Сызранцева Анна Николаевна и Ткаченко Наталья Викторовна.

На заседании правления ТСЖ присутствовали 4 из 4-х членов правления ТСЖ.

Таким образом, кворум имеется, заседание правления правомочно принимать решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня.

Председателем заседания правления ТСЖ избрана Ткаченко Н.В.;

Секретарем заседания правления ТСЖ избрана Мельникова М.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. О подведении итогов внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Механизаторов, 1», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 17.10.2022г. по 30.10.2022г.**

**2. О выборах председателя правления ТСЖ «Механизаторов, 1» на срок полномочий два года.**

1. По-первому вопросу выступила председатель общего собрания членов ТСЖ «Механизаторов, 1» Ткаченко Н.В., которая огласила результаты внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Механизаторов, 1», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 17.10.2022г. по 30.10.2022г., зачитав официальный протокол данного общего собрания. При этом она пояснила, что кворум на собрании имелся, поэтому собрание считается состоявшимся и правомочным и что решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня, приняты.

Далее Ткаченко Н.В. поздравила всех присутствующих собственников помещений с избранием в члены правления ТСЖ и призвала их принять активное участие, как в деятельности правления ТСЖ, так и в представлении и защите интересов жителей многоквартирного дома в течение всего срока своих полномочий.

Голосовали: - «ЗА» - информацию Ткаченко Н.В. – единогласно.

Решили: Информацию об итогах голосования и результатах очередного общего собрания членов ТСЖ «Механизаторов, 1», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 17.10.2022г. по 30.10.2022г., принять к сведению.

2. По второму вопросу выступила Мельникова М.В, которая пояснила, что члены правления ТСЖ, согласно п.3 ст.147 Жилищного кодекса РФ и нормам Устава ТСЖ «Механизаторов, 1» должны на своем заседании избрать из числа членов правления ТСЖ председателя правления ТСЖ «Механизаторов, 1».

Далее она предложила избрать председателем правления ТСЖ «Механизаторов, 1», на срок полномочий два года, Ткаченко Наталью Викторовну, так как она за время работы в должности председателя правления ТСЖ «Механизаторов, 1» зарекомендовала себя как грамотный специалист, принципиальный, честный, не равнодушный к интересам и проблемам жителей дома человек.

Выступившие в прениях члены правления ТСЖ поддержали кандидатуру Ткаченко Натальи Викторовны на должность председателя правления ТСЖ «Механизаторов, 1».

Голосовали: - «ЗА» - кандидатуру Ткаченко Н.В. – единогласно.

«ПРОТИВ» и «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов не подано.

Решили: Избрать председателем правления ТСЖ «Механизаторов, 1», на срок полномочий два года, Ткаченко Наталью Викторовну. Принятое решение довести до сведения всех членов ТСЖ «Механизаторов, 1» и собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Механизаторов г. Тольятти путем размещения данного протокола заседания правления ТСЖ на первых этажах дома в доступных для всеобщего обозрения местах.

Председатель заседания правления  
ТСЖ «Механизаторов, 1»

Секретарь заседания правления  
ТСЖ «Механизаторов, 1»

Члены правления ТСЖ «Механизаторов, 1»:

 / Н.В. Ткаченко /

 / М.В. Мельникова /

 / К.А. Воробьев /

 / А.Н. Сызранцева /