

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 15.09.2022г. по 29.09.2022г.

г. Тольятти

«30» сентября 2022 года.

Внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» и их законных представителей было проведено, согласно решению членов правления ТСЖ: Лапаева Евгения Владимировича, Галкиной Елены Анатольевны, Лазаревой Веры Викторовны, Зотова Романа Александровича и Архиповой Натальи Анатольевны в форме очно-заочного голосования, в период с 15 по 29 сентября 2022 года.

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проходило **«15» сентября 2022 года в период с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут** в холле первого этажа многоквартирного дома №9 по ул.Коммунистическая г. Тольятти.

Голосование на общем собрании осуществлялось путем заполнения собственниками помещений (членами ТСЖ) или их законными представителями и сдачи на вахту дома письменных решений по вопросам, включенным в повестку дня данного собрания, оформленных в виде индивидуальных бюллетеней, в срок до **20-00 часов 29.09.2022г.**

На дату начала голосования на данном внеочередном общем собрании общее количество собственников помещений, являющимися членами ТСЖ «Коммунистическая, 9» составляет **105** (Сто пять), в совокупности владеющих помещениями в данном многоквартирном доме **4 798,07** (Четыре тысячи семьсот девяносто восемь целых семь сотых) квадратных метров, что соответствует 100% голосов всех членов ТСЖ. Список членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» по состоянию на 01.09.2022 г. прилагается к настоящему протоколу (Приложение № 1).

Сведения о лицах, присутствующих на очередном общем собрании:

На внеочередном общем собрании присутствовало **80** (Восемьдесят) членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», которые в совокупности обладают **3 757,90** (Три тысячи семьсот пятьдесят семь целых девять десятых) квадратными метрами (голосами) из общей площади помещений, принадлежащих всем членам ТСЖ, что равно **78,32%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ «Коммунистическая, 9». Список прилагается к настоящему протоколу (Приложение № 3).

Подсчет голосов и подведение итогов голосования на данном собрании, осуществлялся председателем общего собрания Архиповой Н.А. и секретарем общего собрания Галкиной Е.А.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» считается состоявшимся и правомочным принимать решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.
2. Избрание нового члена правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» на срок полномочий действующего состава правления ТСЖ в связи с выходом из членов правления Архиповой Натальи Анатольевны.

**1. По первому вопросу: Предложенное решение:**

- **Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» Архипову Наталью Анатольевну (кв.86) и секретарем вышеуказанного общего собрания Галкину Елену Анатольевну (кв.50) с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.**

**Голосовали:**

**1. На должность председателя общего собрания:**

**а). Архипова Наталья Анатольевна кв. № 86:**

- «ЗА» - подано 3 757,90 кв.м. (100,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании).

**2. На должность секретаря общего собрания:**

**а). Галкина Елена Анатольевна, кв. № 50:**

- «ЗА» - подано 3 757,90 кв.м. (100,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании).

**Решили: Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» Архипову Наталью Анатольевну (кв.86) и секретарем вышеуказанного общего собрания Галкину Елену Анатольевну (кв.50) с возложением на них полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.**

**2. По второму вопросу: Предложенное решение:**

**- Избрать в члены правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» на срок полномочий действующего состава правления ТСЖ Терехова Дениса Сергеевича (кв.52) в связи с выходом из членов правления Архиповой Натальи Анатольевны.**

**Голосовали:**

- «ЗА» - подано 3 757,90 кв.м. (100,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании);
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м. (0,00% голосов от общего числа голосов, которым обладают все члены ТСЖ, принявшие участие в общем собрании).

**Решили: Избрать в члены правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» на срок полномочий действующего состава правления ТСЖ Терехова Дениса Сергеевича (кв.52) в связи с выходом из членов правления Архиповой Натальи Анатольевны.**

**Приложения:**

1. Приложение № 1 «Реестр членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» по состоянию на 01.09.2022г.»;
2. Приложение № 2 «Реестр членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», присутствовавших на очном обсуждении вопросов, включенных в повестку дня общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9»;
3. Приложение № 3 «Реестр членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», принявших участие в голосовании на общем собрании членов ТСЖ в очно-заочной форме с 15.09.2022г. по 29.09.2022г.»;
4. Приложение № 4 «Уведомление (сообщение) о проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9»;
5. Бюллетени голосования членов ТСЖ на внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», проведенном в форме очно-заочного голосования в период с 15.09.2022 по 29.09.2022 года – в количестве 81 штука на 1 (одном) листе каждый.

Председатель общего собрания  Архипова Н.А. 30.09.2022г.

Секретарь общего собрания  Галкина Е.А. 30.09.2022г.