

Информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в МКД  
и о принятых на них решениях

**1. г. Тольятти, ул. Механизаторов, дом № 1**

Реквизиты документа	Принятые решения
Протокол № 2 от 25.12.12 заседания правления ТСЖ «Механизаторов, 1»	<ol style="list-style-type: none"><li>1. В качестве управляющей организации выбрать ООО «ПромЭлектроМонтаж».</li><li>2. Согласовать условия договора на управление многоквартирным домом с ООО «ПромЭлектроМонтаж».</li><li>3. Поручить председателю ТСЖ «Механизаторов,1» заключить договор на управление домом с ООО «ПромЭлектроМонтаж» сроком на 1 год с 01.01.2013г.</li></ol>
Протокол № 2 от 21.04.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li><li>2. Не утверждать отчет управляющей организации ООО «Комфорт» за 2012 год о средствах, собранных за 2012 год с собственников помещений в нашем доме по статьям «Содержание», «Текущий ремонт», «Капитальный ремонт» и расходовании этих средств, в связи с его непредставлением вышеуказанного отчета собственникам помещений.</li><li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье капитальный ремонт на 2013 год – 0,00 (Ноль) рублей с введением его с 01.04.13г. Утвердить План работ по капитальному ремонту общего имущества дома согласно Приложению №1, утвержденному правлением ТСЖ «Механизаторов, 1».</li><li>4. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2013 год – 2,90 рублей с введением его с 01.04.13г. Утвердить План работ по текущему ремонту общего имущества дома согласно Приложению №2, утвержденному правлением ТСЖ «Механизаторов, 1».</li><li>5. Уставить ежемесячный обязательный платеж (сбор) собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г.Тольятти по статье «Вахта» в размере 300 (триста) рублей с каждой квартиры с 01.05.2013г.</li><li>6. Уставить ежемесячный обязательный платеж (сбор) собственниками жилых помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г.Тольятти по статье «Охрана» в размере 50 (Пятьдесят) рублей с каждой квартиры с 01.05.2013г.</li><li>7. Утвердить поручение (предоставить право) ТСЖ «Механизаторов, 1» представлять интересы собственников помещений по вопросам управления, содержания, ремонта, использования и сохранности общего долевого имущества многоквартирного дома № 1 по ул. Механизаторов г. Тольятти в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, прокуратуре, других государственных органах власти и контроля, а также органах местного самоуправления, в частности по вопросам истребования денежных средств, собранных за период с 2009 по 2012 год ООО «Комфорт» по статье «Капитальный ремонт», средств экономии по отоплению, средств, необходимых для восстановления системы СДУ и ППА.</li></ol>
Протокол № 1 от 22.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li><li>2. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти на специальном счете, принадлежащем ТСЖ «Механизаторов, 1».</li><li>3. Выбрать в качестве кредитной организации, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета.</li><li>4. Определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета следующий способ: из средств собственников.</li><li>5. Утвердить обязательный для всех собственников помещений ежемесячный взнос на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти из расчета на 1 кв. метр общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, в размере Минимального взноса, установленного Правительством Самарской области, равном 5 руб. 84 коп.</li><li>6. Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта</li></ol>

	<p>общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов Тольятти в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Самарской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.</p> <p>7. Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в МКД при взаимодействии с Региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти председателя правления ТСЖ «Механизаторов, 1» Ткаченко Наталью Викторовну, протокол №1 от 07.11.2012 года заседания правления ТСЖ «Механизаторов, 1» об избрании председателем правления.</p>
<p>Протокол № 2 от 31.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить план по текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти на 2014 год, согласно Приложению №1 к настоящему протоколу.</li> <li>3. Утвердить смету расходов на проведение текущего и капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти на 2014 год, согласно Приложению №2 к настоящему протоколу.</li> <li>4. Утвердить порядок и объемы финансирования работ по текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти на 2014 год, согласно Приложению №3 к настоящему протоколу.</li> <li>5. Установить размер обязательного ежемесячного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 1,50 рубля, из расчета на 1 кв. м. площади, принадлежащей каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г.</li> <li>6. Наделить полномочиями председателя правления ТСЖ «Механизаторов,1» выступать представителем от имени собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Механизаторов г. Тольятти по вопросу подачи иска о взыскании в судебном порядке денежных средств, не возвращенных собственникам путем проведения корректировки по статье «Отопление» за период с 2010г. по 2012 г., и процентов за пользование чужими денежными средствами, с ООО «Комфорт».</li> <li>7. Направить денежные средства, взысканные с ООО «Комфорт» по статье «Отопление» (корректировка), на расчетный счет ТСЖ «Механизаторов,1» с последующим расходованием на нужды дома, согласно решению общего собрания собственников помещений в МКД.</li> <li>8. Заключить договор об оказании юридических услуг между ТСЖ и ООО «Центр финансовой дисциплины» и определить источник финансирования вышеуказанных услуг – проценты за пользование чужими денежными средствами, взысканные с ООО «Комфорт».</li> </ol>
<p>Протокол № 2 от 10.06.2014 г. повторного очередного общего собрания членов ТСЖ «Механизаторов, 1» (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить Отчет Управляющей компании - ООО УК «Содружество» о средствах, собранных за 2013 год с собственников помещений в нашем доме по статьям «Содержание», «Текущий ремонт», «Капитальный ремонт» и расходовании этих средств.</li> <li>3. Утвердить годовой Отчет правления ТСЖ «Механизаторов, 1» о финансово-хозяйственной деятельности товарищества и правления ТСЖ за 2013 год.</li> <li>4. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Механизаторов г. Тольятти из расчета на 1 кв.метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, по статье «Содержание» на 2014 год – 18-60 рублей с введением его с 01.07.14г.</li> </ol>

## 2. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 21

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 4 от 28.03.13 повторного очередного</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> </ol>

<p>общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>5. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>6. Определить способом информирования собственников о проведении общего собрания и о принятых решениях – размещение сообщения на первом этаже в каждом подъезде дома на доске информации, в сроки, установленные нормами жилищного законодательства РФ.</li> <li>7. Хранить протоколы общих собраний, решений, документов, принятых общим собранием – у председателя Совета дома.</li> </ol>
<p>Протокол № 5 от 28.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. выбрать заместителя председателя.</li> <li>3. Решения настоящего собрания оформить протоколом, подписанным председателем собрания. Протокол передать для хранения в управляющую компанию.</li> <li>4. Утвердить ежемесячную плату на 2013 год за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2,13 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>5. Утвердить виды работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2013 г.</li> <li>6. Утвердить ежемесячную плату на 2013 г. за капитальный ремонт общего имущества дома в размере 0,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>7. Утвердить виды работ по капитальному общему имущества дома на 2013 г.</li> <li>8. Установить ежемесячную плату на 2013г. за содержание общего имущества МКД согласно минимальному перечню необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в размере 16,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>9. Разрешить использовать общее имущество МКД, в том числе для размещения и установки рекламных конструкций, оборудования и т.д. иными лицами на основании договоров аренды с управляющей организацией. Наделить полномочиями управляющую организацию на заключение договоров аренды общего имущества дома от имени собственников МКД на условиях, утвержденных управляющей организацией с арендаторами.</li> <li>10. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД.</li> <li>11. Не поручать управляющей организации провести первичный энергетический аудит МКД, составить энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов, технический отчет энергетического обследования, в целях разработки программ ремонтов для улучшения технических и теплотехнических характеристик дома.</li> <li>12. Не принимать решения об оплате управляющей организации проведения первичного энергетического аудита ни по одному из предложенных вариантов.</li> </ol>
<p>Протокол № 2 от 31.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 г.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 2,13 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</li> <li>4. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> </ol>
<p>Протокол № 4 от 29.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 17.60 руб. на один</li> </ol>

	<p>кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>4. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2010-2013 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> <li>5. Принять решение об устройстве детского игрового комплекса во дворе дома на детской площадке за счет включения в План мероприятий по благоустройству внутриквартальных территорий г.о. Тольятти.</li> </ol>
--	---

### 3. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 27

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 4 от 21.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>5. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>6. Определить способом информирования собственников о проведении общего собрания и о принятых решениях – размещение сообщения на первом этаже в каждом подъезде дома на доске информации, в сроки, установленные нормами жилищного законодательства РФ.</li> <li>7. Хранить протоколы общих собраний, решений, документов, принятых общим собранием – у председателя Совета дома.</li> </ol>
<p>Протокол № 5 от 21.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать заместителя председателя.</li> <li>3. Решения настоящего собрания оформить протоколом, подписанным председателем собрания. Протокол передать для хранения в управляющую компанию.</li> <li>4. Утвердить ежемесячную плату на 2013 год за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2,41 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>5. Утвердить виды работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2013 г.</li> <li>6. Утвердить ежемесячную плату на 2013 г. за капитальный ремонт общего имущества дома в размере 0,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>7. Утвердить виды работ по капитальному общему имущества дома на 2013 г.</li> <li>8. Установить ежемесячную плату на 2013г. за содержание общего имущества МКД согласно минимальному перечню необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в размере 17,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>9. Разрешить использовать общее имущество МКД, в том числе для размещения и установки рекламных конструкций, оборудования и т.д. иными лицами на основании договоров аренды с управляющей организацией. Наделить полномочиями управляющую организацию на заключение договоров аренды общего имущества дома от имени собственников МКД на условиях, утвержденных управляющей организацией с арендаторами.</li> <li>10. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД.</li> </ol>

	<p>11. Не поручать управляющей организации провести первичный энергетический аудит МКД, составить энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов, технический отчет энергетического обследования, в целях разработки программ ремонтов для улучшения технических и теплотехнических характеристик дома.</p> <p>12. Не принимать решения об оплате управляющей организации проведения первичного энергетического аудита ни по одному из предложенных вариантов.</p>
<p>Протокол № 2 от 31.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 г.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 2,50 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</li> <li>4. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> </ol>
<p>Протокол № 4 от 10.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 18.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>3. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>4. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2010-2013 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> <li>5. Направить средства, образовавшиеся в результате проведения корректировки по статье «Отопление» за 2013-2014 годы, без возврата каждому добросовестному плательщику-собственнику помещения в МКД № 27 по ул. Лизы Чайкиной г. Тольятти, на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в вышеуказанном МКД, поручить осуществление данных работ ООО УК «Содружество», с обязательным предварительным согласованием с Советом МКД подрядной организации, видов, объемов, стоимости и сроков выполнения работ.</li> </ol>

#### 4. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 33

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 4 от 01.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> </ol>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>6. Определить способом информирования собственников о проведении общего собрания и о принятых решениях – размещение сообщения на первом этаже в каждом подъезде дома на доске информации, в сроки, установленные нормами жилищного законодательства РФ.</li> <li>7. Хранить протоколы общих собраний, решений, документов, принятых общим собранием – у председателя Совета дома.</li> </ol>
<p>Протокол № 5 от 01.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. выбрать заместителя председателя.</li> <li>3. Решения настоящего собрания оформить протоколом, подписанным председателем собрания. Протокол передать для хранения в управляющую компанию.</li> <li>4. Утвердить ежемесячную плату на 2013 год за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2,41 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>5. Утвердить виды работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2013 г.</li> <li>6. Утвердить ежемесячную плату на 2013 г. за капитальный ремонт общего имущества дома в размере 0,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>7. Утвердить виды работ по капитальному общему имущества дома на 2013 г.</li> <li>8. Установить ежемесячную плату на 2013г. за содержание общего имущества МКД согласно минимальному перечню необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в размере 17,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>9. Разрешить использовать общее имущество МКД, в том числе для размещения и установки рекламных конструкций, оборудования и т.д. иными лицами на основании договоров аренды с управляющей организацией. Наделить полномочиями управляющую организацию на заключение договоров аренды общего имущества дома от имени собственников МКД на условиях, утвержденных управляющей организацией с арендаторами.</li> <li>10. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД.</li> <li>11. Не поручать управляющей организации провести первичный энергетический аудит МКД, составить энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов, технический отчет энергетического обследования, в целях разработки программ ремонтов для улучшения технических и теплотехнических характеристик дома.</li> <li>12. Не принимать решения об оплате управляющей организации проведения первичного энергетического аудита ни по одному из предложенных вариантов.</li> </ol>
<p>Протокол № 2 от 31.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 г.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 2,41 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</li> <li>4. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> </ol>
<p>Протокол № 4 от 20.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 18.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>3. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных</li> </ol>

	<p>денежных средств на нужды дома.</p> <p>4. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2010-2013 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</p>
--	--

## 5. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 35

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 2 от 10.10.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>4. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть с 01.12.2014г. индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>5. Поручить ООО «Департамент ЖКХ» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в МКД, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление», за период 2011-2014гг.по состоянию на 01.11.2014г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.12.2014г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.01.2015г.</li> <li>6. Утвердить проект договора на управление МКД с управляющей организацией, и заключить данный договор между каждым собственником и иным пользователем помещения в вышеуказанном МКД и выбранной на данном собрании управляющей организацией, в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью бюллетеня.</li> <li>7. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.12.2014 г. по 01.01.2016 г. из расчета 18.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>8. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2015 год – 0,76 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.12.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2015 г. согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> <li>9. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>10. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2011-2014 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> </ol>

## 6. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 41

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 4 от 21.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>5. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>6. Определить способом информирования собственников о проведении общего собрания и о принятых решениях – размещение сообщения на первом этаже в каждом подъезде дома на доске информации, в сроки, установленные нормами жилищного законодательства РФ.</li> <li>7. Хранить протоколы общих собраний, решений, документов, принятых общим собранием – у председателя Совета дома.</li> </ol>
<p>Протокол № 5 от 21.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. выбрать заместителя председателя.</li> <li>3. Решения настоящего собрания оформить протоколом, подписанным председателем собрания. Протокол передать для хранения в управляющую компанию.</li> <li>4. Утвердить ежемесячную плату на 2013 год за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2,13 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>5. Утвердить виды работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2013 г.</li> <li>6. Утвердить ежемесячную плату на 2013 г. за капитальный ремонт общего имущества дома в размере 0,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>7. Утвердить виды работ по капитальному общему имущества дома на 2013 г.</li> <li>8. Установить ежемесячную плату на 2013г. за содержание общего имущества МКД согласно минимальному перечню необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в размере 16,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>9. Разрешить использовать общее имущество МКД, в том числе для размещения и установки рекламных конструкций, оборудования и т.д. иными лицами на основании договоров аренды с управляющей организацией. Наделить полномочиями управляющую организацию на заключение договоров аренды общего имущества дома от имени собственников МКД на условиях, утвержденных управляющей организацией с арендаторами.</li> <li>10. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД.</li> <li>11. Не поручать управляющей организации провести первичный энергетический аудит МКД, составить энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов, технический отчет энергетического обследования, в целях разработки программ ремонтов для улучшения технических и теплотехнических характеристик дома.</li> <li>12. Не принимать решения об оплате управляющей организации проведения первичного энергетического аудита ни по одному из предложенных вариантов.</li> </ol>
<p>Протокол № 2 от 31.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 г.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 2,13 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</li> <li>4. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> </ol>



<p>Протокол № 4 от 13.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 17.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>3. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>4. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2010-2013 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> </ol>
---	--

### 7. г.Тольятти ул. Л.Чайкиной, дом 43

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол №2 от 20.02.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 43 по ул. Чайкиной г. Тольятти, уполномоченного подписывать протокол настоящего собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбор счетной комиссии общего собрания в количестве 2-х человек.</li> <li>3. Утверждение порядка оформления результатов общего собрания.</li> <li>4. Утверждение платы за текущий ремонт.</li> <li>5. Утверждение видов работ по текущему ремонту на 2013г.</li> <li>6. Утверждение платы за капитальный ремонт.</li> <li>7. Утверждение видов работ по капитальному ремонту на 2013г.</li> <li>8. Утверждение платы за содержание общего имущества на 2013г.</li> <li>9. Разрешение использования общего имущества многоквартирного дома.</li> <li>10. Утверждение расходования доходов от аренды общего имущества многоквартирного дома.</li> <li>11. О расторжении договора управления с управляющей компанией – ООО «Департамент жилищно-коммунального хозяйства».</li> <li>12. О выборе управляющей организации.</li> <li>13. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом (между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей организацией).</li> <li>14. Утверждение поручения управляющей организации.</li> </ol>
<p>Протокол № 2/осс от 26.01.14 повторного внеочередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением на них функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД на специальном счете, избрав его владельцем Регионального оператора Самарской области, открытому в банке в г. Тольятти.</li> <li>3. Выбрать в качестве кредитной организации, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета: Банк ВТБ (открытое акционерное общество)</li> <li>4. Утвердить обязательный для всех собственников помещений ежемесячный взнос на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в МКД из расчета на 1 кв. метр общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, в размере Минимального взноса, установленного Правительством Самарской области, равном 5 руб. 84 коп. (Пять рублей семьдесят четыре копейки).</li> <li>5. Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Самарской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.</li> </ol>

	6. Избрать уполномоченное лицо для представления интересов собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта в МКД.
Протокол № 4/осп от 18.04.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД г. Тольятти с возложением на них функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить Отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 год.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений из расчета на 1 кв. метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику помещений, по статье «Содержание» на 2014 год 18.10 руб. с введением его с 01.07.2014г.</li> <li>4. Принять решение о текущем ремонте общего имущества дома в МКД г. Тольятти об установлении размера обязательного платежа собственниками помещений по статье «Текущий ремонт» на 2014 год с введением его с 01.04.2014г., а также о согласовании Плана работ по текущему ремонту на 2014 год и согласовании сметы на производство работ.</li> <li>5. Принять решение о расходовании доходов от аренды (пользования) общего имущества МКД в 2014 году.</li> <li>6. Принять решение об организации дорожного движения на придомовой территории МКД № 43 по ул. Л. Чайкиной г. Тольятти и подаче документов в МП «Центр организации дорожного движения» г.Тольятти для выдачи дорожных знаков, соответствующих утвержденной схеме.</li> <li>7. Принять решение об установлении с 01.01.2014г. арендной платы за использование общего имущества МКД (подвального помещения) для эксплуатации транзитного трубопровода подачи теплоносителя к пристрою дома №43 и №43А по ул. Л.Чайкиной г.Тольятти. Поручить ООО УК «Содружество» заключить договор аренды с ООО «ВоТГК» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в МКД.</li> </ol>

### 8. г.Тольятти ул. Матросова, дом 47

Реквизиты документа	Принятые решения
Протокол № 4 от 01.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>5. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>6. Определить способом информирования собственников о проведении общего собрания и о принятых решениях – размещение сообщения на первом этаже в каждом подъезде дома на доске информации, в сроки, установленные нормами жилищного законодательства РФ.</li> <li>7. Хранить протоколы общих собраний, решений, документов, принятых общим собранием – у председателя Совета дома.</li> </ol>
Протокол № 5 от 01.03.13 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. выбрать заместителя председателя.</li> <li>3. Решения настоящего собрания оформить протоколом, подписанным председателем собрания. Протокол передать для хранения в управляющую компанию.</li> <li>4. Утвердить ежемесячную плату на 2013 год за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 2,14 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>5. Утвердить виды работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2013 г.</li> <li>6. Утвердить ежемесячную плату на 2013 г. за капитальный ремонт общего имущества дома в размере 0,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>7. Утвердить виды работ по капитальному общему имущества дома на 2013 г.</li> <li>8. Установить ежемесячную плату на 2013г. за содержание общего имущества МКД согласно минимальному перечню необходимых для надлежащего содержания общего имущества в МКД в размере 17,00 руб. за 1 кв.м. площади, принадлежащей каждому собственнику.</li> <li>9. Разрешить использовать общее имущество МКД, в том числе для размещения и установки рекламных конструкций, оборудования и т.д. иными лицами на основании договоров аренды с управляющей организацией. Наделить полномочиями управляющую организацию на заключение договоров аренды общего имущества дома от имени собственников МКД на условиях, утвержденных управляющей</li> </ol>

	<p>организацией с арендаторами.</p> <p>10. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД.</p> <p>11. Не поручать управляющей организации провести первичный энергетический аудит МКД, составить энергетический паспорт потребителя топливно-энергетических ресурсов, технический отчет энергетического обследования, в целях разработки программ ремонтов для улучшения технических и теплотехнических характеристик дома.</p> <p>12. Не принимать решения об оплате управляющей организации проведения первичного энергетического аудита ни по одному из предложенных вариантов.</p>
<p>Протокол № 1 от 23.01.14 повторного внеочередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<p>1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением на них функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</p> <p>2. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД на специальном счете, избрав его владельцем Регионального оператора Самарской области, открытому в банке в г. Тольятти.</p> <p>3. Выбрать в качестве кредитной организации, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета: Банк ВТБ (открытое акционерное общество)</p> <p>4. Утвердить обязательный для всех собственников помещений ежемесячный взнос на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в МКД из расчета на 1 кв. метр общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, в размере Минимального взноса, установленного Правительством Самарской области, равном 5 руб. 84 коп. (Пять рублей восемьдесят четыре копейки).</p> <p>5. Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Самарской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.</p> <p>6. Избрать уполномоченное лицо для представления интересов собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта в МКД.</p>
<p>Протокол № 2 от 23.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<p>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</p> <p>2. Утвердить отчет управляющей организации ООО УК «Содружество» за 2013 г.</p> <p>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 2,14 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.01.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</p> <p>4. Утвердить расходование доходов от аренды (пользования) общим имуществом МКД согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</p>
<p>Протокол № 4 от 13.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).</p>	<p>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</p> <p>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 17.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</p> <p>3. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</p> <p>4. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2010-2013 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</p>

## 9. г.Тольятти ул. Матросова, дом 49

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 2 от 15.06.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Утвердить Отчет Управляющей компании - ООО «Департамент ЖКХ» о финансово-хозяйственной деятельности, направленной на выполнение обязательств, предусмотренных условиями договора управления МКД за 2013 год, в том числе о средствах, собранных за 2013 год с собственников помещений в нашем доме по статьям «Содержание», «Текущий ремонт», «Капитальный ремонт» и расходовании этих средств.</li> <li>3. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>5. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть с 01.08.2014г. индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>6. Поручить ООО «Департамент ЖКХ» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в МКД, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление», за период 2011-2014гг.по состоянию на 01.06.2014г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.07.2014г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.08.2014г.</li> <li>7. Утвердить проект договора на управление МКД с управляющей организацией, и заключить данный договор между каждым собственником и иным пользователем помещения в вышеуказанном МКД и выбранной на данном собрании управляющей организацией, в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью бюллетеня.</li> <li>8. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. из расчета 14.24 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>9. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2015 год – 2,00 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.06.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> <li>10. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>11. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ», сложившихся в период 2011-2014 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> <li>12. Информировать каждого собственника помещений и жильцов в МКД о подготовке и проведении общего собрания собственников помещений в письменной форме, путем размещения специальных сообщений (уведомлений) в индивидуальных почтовых ящиках и на стенде первого этажа в каждом подъезде дома. Также путем размещения на стенде первого этажа в каждом подъезде дома доводить до сведения собственников помещений и жильцов вышеуказанного дома итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы (бюллетени) голосования собственников помещений и другие документы о проведенных общих собраниях собственников помещений хранить у Председателя Совета дома.</li> </ol>

## 10. г.Тольятти ул. Механизаторов, дом 7

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 1 от 23.01.15 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>4. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть с 01.03.2015г. индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «Департамент ЖКХ г.Тольятти», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>5. Поручить ООО «Департамент ЖКХ» и ООО «Департамент ЖКХ Г.Тольятти» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в МКД, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление», за период 2011-2014гг.по состоянию на 01.01.2015г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.02.2015г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.03.2015г.</li> <li>6. Утвердить проект договора на управление МКД с управляющей организацией, и заключить данный договор между каждым собственником и иным пользователем помещения в вышеуказанном МКД и выбранной на данном собрании управляющей организацией, в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью бюллетеня.</li> <li>7. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.01.2015 г. по 01.01.2016 г. из расчета 18.60 руб. на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>8. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Текущий ремонт» на 2015 год – 2,50 рублей с 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.02.15г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2015 г. согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.</li> <li>9. Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД сторонним юридическим или физическим лицам, и о предоставлении ООО УК «Содружество» в лице директора права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных денежных средств на нужды дома.</li> <li>10. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «Департамент ЖКХ» и ООО «Департамент ЖКХ Г.Тольятти», сложившихся в период 2011-2014 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</li> </ol>

## 11. г. Тольятти, ул. Громовой, дом № 20

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 2 от 29.08.13 заседания правления ТСЖ «Громовой, 20»</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать как вариант реализации способа управления многоквартирным домом № 20 по ул. Громовой г. Тольятти заключение договора на управление многоквартирным домом с одной из управляющих организаций, согласно ст.ст. 137 и 148 ЖК РФ.</li> <li>2. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Содружество», поручить председателю ТСЖ «Громовой, 20» заключить договор на управление домом с ООО УК «Содружество» сроком на 1 год с 01.10.2013г.</li> </ol>
<p>Протокол № 1 от 23.01.14 повторного очередного общего собрания собственников</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №20 по ул. Громовой г. Тольятти на специальном счете, принадлежащем ТСЖ «Громовой, 20».</li> </ol>

помещений, (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Выбрать в качестве кредитной организации, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета Банк ВТБ (открытое акционерное общество).</li> <li>4. Определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета следующий способ: из средств собственников.</li> <li>5. Утвердить обязательный для всех собственников помещений ежемесячный взнос на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в МКД из расчета на 1 кв. метр общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, в размере Минимального взноса, установленного Правительством Самарской области, равном 5 руб. 84 коп.</li> <li>6. Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Самарской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.</li> <li>7. Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в МКД при взаимодействии с Региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №20 по ул. Громовой г. Тольятти председателя правления ТСЖ «Громовой, 20» Лутошину Александру Павловну, протокол №1 от 05.08.2013 года заседания правления ТСЖ «Громовой, 20» об избрании председателем правления.</li> </ol>
<p>Протокол № 2 от 09.06.14 повторного очередного общего собрания членов ТСЖ «Громовой, 20», (заочное голосование).</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ на 2014г.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Содержание» на 2014 год – 17,00 рублей.</li> <li>4. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Текущий ремонт» на 2014 год – 2,00 рубля с введением его с 01.06.13г. Утвердить План работ по текущему ремонту общего имущества дома согласно Приложению №2, утвержденному правлением ТСЖ «Громовой, 20».</li> <li>5. Досрочно прекратить полномочия члена правления ТСЖ Цветкова Константина Вальтеровича в связи с уважительной причиной (личное заявление).</li> <li>6. Выбрать в члены правления ТСЖ «Громовой, 20» на оставшийся срок полномочий членов правления ТСЖ до 31.07.2015 года Павлову Татьяну Ивановну – собственника квартиры №60.</li> <li>7. Досрочно прекратить полномочий члена ревизионной комиссии ТСЖ «Громовой, 20» Турехановой Татьяной Дмитриевной в связи с уважительной причиной (личное заявление).</li> <li>8. Информировать каждого члена ТСЖ «Громовой, 20» о подготовке и проведении общего собрания членов ТСЖ в письменной форме, путем размещения специальных сообщений (уведомлений) на доске объявлений в холле первого этажа дома. Также путем размещения на доске объявлений в холле первого этажа дома доводить до сведения членов ТСЖ «Громовой, 20» итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы голосования членов ТСЖ и другие документы о проведенных общих собраниях членов ТСЖ и правлений ТСЖ хранить в офисе ТСЖ «Громовой, 20».</li> <li>9. Наделить полномочиями (дать доверенность) председателя ТСЖ «Громовой, 20» Лутошину Александру Павловну (Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 36 00, № 290302, выдан: 15 ноября 2000 года, КРУВД г.Тольятти Самарской области, проживающую по адресу: г.Тольятти, ул.Громовой, д.20, кв. 10), на представление интересов, с правами истца и ответчика, собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 20 по ул. Громовой г. Тольятти в судах общей юрисдикции и арбитражных судах различных инстанций, по вопросам взыскания, в том числе в судебном порядке, с правом подачи соответствующего иска, с ООО «Департамент ЖКХ» денежных средств, собранных данной организацией с вышеуказанных собственников помещений и неизрасходованных на законных основаниях по статьям «Текущий ремонт», «Капитальный ремонт», а также доходов от сдачи в аренду общего имущества в МКД, за период с 2010г. по 2013г. – время, в течение которого ООО «Департамент ЖКХ» осуществлял функции управления МКД № 20 по ул. Громовой г. Тольятти на основании соответствующего договора управления.</li> </ol>

## 12. г. Тольятти, ул. Матросова, дом № 11

Реквизиты документа	Принятые решения
Протокол № 2 от 01.09.14 заседания правления ТСЖ «Матросова, 11»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать как вариант реализации способа управления многоквартирным домом № 11 по ул. Матросова г. Тольятти заключение договора на управление многоквартирным домом с одной из управляющих организаций, согласно ст.ст. 137 и 148 ЖК РФ.</li> <li>2. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Содружество», поручить председателю ТСЖ «Матросова, 11» заключить договор на управление домом с ООО УК «Содружество» сроком на 1 год с 01.11.2014г.</li> </ol>

## 13. г. Тольятти, ул. Коммунистическая, дом № 9

Реквизиты документа	Принятые решения
Протокол № 2 от 19.01.13 заседания правления ТСЖ «Коммунистическая, 9»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать как вариант реализации способа управления многоквартирным домом № 9 по ул. Коммунистическая г. Тольятти заключение договора на управление многоквартирным домом с одной из управляющих организаций, согласно ст.ст. 137 и 148 ЖК РФ.</li> <li>2. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Содружество», поручить председателю ТСЖ «Коммунистическая, 9» заключить договор на управление домом с ООО УК «Содружество» сроком на 1 год с 01.03.2014г.</li> </ol>
Протокол № 1 от 24.01.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул. Коммунистической г. Тольятти на специальном счете, принадлежащем ТСЖ «Коммунистическая, 9».</li> <li>3. Выбрать в качестве кредитной организации, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета Банк ВТБ (открытое акционерное общество).</li> <li>4. Определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета следующий способ: из средств собственников.</li> <li>5. Утвердить обязательный для всех собственников помещений ежемесячный взнос на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в МКД из расчета на 1 кв. метр общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, в размере Минимального взноса, установленного Правительством Самарской области, равном 5 руб. 84 коп.</li> <li>6. Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества в МКД в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Самарской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.</li> <li>7. Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в МКД при взаимодействии с Региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул. Коммунистической г. Тольятти председателя правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» Лапаева Евгения Владимировича, протокол №1 от 16.12.2013 года заседания правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» об избрании председателем правления.</li> </ol>
Протокол № 2 от 16.04.14 повторного очередного общего собрания членов ТСЖ «Коммунистическая, 9», (заочное голосование).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Утвердить ежеквартальное вознаграждение председателю правления ТСЖ «Коммунистическая, 9» в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей с 01.04.2014 года, в составе Сметы доходов и расходов ТСЖ на 2014 год и источник его финансирования за счет средств от сдачи в аренду части общего долевого имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Коммунистической г. Тольятти.</li> <li>3. Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ на 2014г.. согласно Приложению №1 к Протоколу.</li> <li>4. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Содержание» на 2014 год – 18,90 рублей с введением его с 01.03.14г.</li> <li>5. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Текущий ремонт» на 2014 год – 2,50 рубля с введением его с 01.03.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту общего</li> </ol>

	<p>имущества дома согласно Приложению №2, утвержденному правлением ТСЖ «Коммунистическая, 9».</p> <p>6. Утвердить Должностную инструкцию для вахтеров, согласно Приложению №3 к Протоколу общего собрания членов ТСЖ.</p> <p>7. Наделить полномочиями председателя ТСЖ «Коммунистическая, 9» выступать представителем от собственников жилых и нежилых помещений по вопросам:</p> <p>а) взыскания в судебном порядке денежных средств по статье «Отопление» (корректировка) за период с 2012 по 2013 год с ООО УК «Жилищный Сервис»;</p> <p>б) ведения претензионной работы в части исполнения требований по ненадлежащим работам, выявленным при эксплуатации дома с застройщиком ООО «Лада-Дизайн», иными подрядными организациями и взыскания денежных средств или выполнения отдельных работ по гарантийному сроку эксплуатации дома с ООО «Лада-Дизайн».</p> <p>8. Информировать каждого члена ТСЖ «Коммунистическая, 9» о подготовке и проведении общего собрания членов ТСЖ в письменной форме, путем размещения специальных сообщений (уведомлений) на доске объявлений в холле первого этажа дома. Также путем размещения на доске объявлений в холле первого этажа дома доводить до сведения членов ТСЖ «Коммунистическая, 9» итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы голосования членов ТСЖ и другие документы о проведенных общих собраниях членов ТСЖ и правлений ТСЖ хранить в офисе ТСЖ «Коммунистическая, 9».</p>
--	--

#### 14. г.Тольятти ул. Мурысева, дом 54

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 2 от 25.03.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Избрать председателя и секретаря собрания. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.</li> <li>2. Выбрать способ управления МКД- управление управляющей организацией.</li> <li>3. Прекратить договорные отношения, т.е. досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на общем собрании индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником и ООО «УК ЖКХ», согласно п.8.2 ст.162 ЖК РФ.</li> <li>4. Поручить ООО УК «ЖКХ» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление» за период 2011-2013 г.г по состоянию на 01.03.2014 г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику для ознакомления и подписания в срок до 01.04.2014 г. с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику сумм переплаты в срок до 01.05.2014 г.</li> <li>5. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Содружество».</li> <li>6. Определить условия (проект) договора управления МКД.</li> <li>7. Уполномочить ООО УК «Содружество» на представление интересов собственников в суде и других инстанциях по вопросам, связанным с использованием общего имущество дома.</li> <li>8. Информировать каждого собственника о подготовке и проведении общего собрания в письменной форме, путем размещения специальных сообщений (уведомлений) в индивидуальных почтовых ящиках и на стенде первого этажа в подъезде дома доводить до сведения собственников и жильцов дома итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы (бюллетени) голосования собственников и другие документы о проведенных общих собраниях хранить у председателя Совета дома.</li> </ol>
<p>Протокол № 4 от 31.07.14 повторного очередного общего собрания собственников помещений, (заочное голосование)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя общего собрания собственников, уполномоченного подписывать протокол собрания и иные документы, связанные с проведением собрания.</li> <li>2. Установить обязательный платеж для собственников помещений в МКД по статье «Содержание» на период с 01.07.2014 г. по 01.07.2015 г. в размере 18,98 руб. из расчета на один кв.м. площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.</li> <li>3. Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2014 год – 3,00 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику, с введением его с 01.07.14г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2014 г. согласно Приложению №1, утвержденному Советом МКД.</li> <li>4. Принять решения о сдаче в аренду части общего долевого имущества МКД</li> </ol>



	<p>(коммуникационных шахт и кабельных каналов, частей стен, подвала, чердака, технического этажа, за исключением антенн сотовой связи, антенно-фидерных устройств и базовых станций) для прокладки кабельных сетей с целью оказания телевизионных, телефонных, интернет и иных аналогичных услуг связи или для размещения рекламных счетов и рекламоносителей, в т.ч. стендов в лифтовых кабинах) сторонним юридическим или физическим лицам по мере поступления заявок, и предоставить ООО УК «Содружество», в лице директора, права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий, а также права на расходование полученных средств на нужды дома с последующим отчетом на общем собрании.</p> <p>5. Утвердить поручение (делегировать полномочия) ООО УК «Содружество» представлять интересы собственников помещений в МКД в отношениях с ООО «УК ЖКХ», сложившихся в период 2012-2014 г.г., т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности, предоставлять право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям текущий ремонт, капитальный ремонт, по статьям коммунальные услуги, а также полученных по договорам аренды, и не израсходованных по решениям общего собрания.</p> <p>6. Избрать совет МКД.</p> <p>7. Избрать председателя совета МКД.</p>
--	---

### 15. г.Тольятти б-р Молодежный, дом 13

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 2 от 26.02.14 заседания правления ТСЖ «Молодежное»</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заключить договор управления многоквартирным домом Молодежный бульвар 13 между ТСЖ «Молодежное» и ООО УК «Содружество» сроком на 1 год с 01.04.2014 г.</li> <li>2. Провести общее собрание собственников помещений в МКД 14.03.2014 г. в 19.00 час.</li> </ol>
<p>Протокол б/н от 14.03.2014 г. общего собрания собственников помещений</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выбрать председателя собрания.</li> <li>2. Одобрить решение правления ТСЖ от 26.02.2014. о заключении договора управления МКД по адресу: Молодежный бульвар д. 13 между ТСЖ «Молодежное» и ООО УК «Содружество» сроком на 1 год с 01.04.2014 г.</li> <li>3. Новой УК провести ремонт первых этажей подъездов, наладить работу лифтов, обеспечить своевременную уборку помещений общего пользования и придомовой территории.</li> <li>4. Утвердить тариф за содержание МКД в размере 17,39 рубля на 1 кв.м. площади в месяц, что соответствует тарифу, утвержденному на 2013 г.</li> <li>5. Решили не оплачивать взносы ТСЖ в размере 200 рублей за февраль и март 2014 года по квитанциям ООО «УК ЖКХ», а собрать наличными для нужд ТСЖ.</li> </ol>
<p>Протокол № 3 от 09.04.2014 г. заседания правления ТСЖ «Молодежное»</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В связи с предоставленной информацией ООО УК «Содружество» по объемам текущего ремонта в 2014 г. утвердить ставку текущего ремонта по дому Молодежный бульвар 13 в размере 1,35 руб. / м2</li> </ol>

### 16. г.Тольятти ул. Гидростроевская, дом 26

Реквизиты документа	Принятые решения
<p>Протокол № 45 от 05.12.13 заседания членов Правления ТСЖ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заключить договор об оказании услуг по эксплуатации МКД между ООО УК «Содружество» и ТСЖ «Наука».</li> <li>2. Обязать ООО «УК ЖКХ» перевести денежные средства, накопленные по статье «Текущий ремонт» на расчетный счет ТСЖ «Наука».</li> </ol>

<p>Протокол № 33 от 17.12.13 общего собрания собственников помещений</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Поддержать и утвердить решение членов Правления о расторжении договора № 7 от 29.02.2012 г. между ООО «УК ЖКХ» и ТСЖ «Наука» с 31.12.2013 г. в соответствии с Протоколом заседания членов Правления № 44 от 28.10.2013 г.</li><li>2. Поддержать и утвердить решение членов Правления о заключении договора № 71УК-13 от 06.12.2013 г. между ООО УК «Содружество» и ТСЖ «Наука» с 01.01.2014 г. в соответствии с Протоколом заседания членов Правления № 45 от 05.12.2013 г.</li><li>3. Утвердить статью содержание на 2014 г. в размере 16,95 руб. с 1 кв.м. общей площади жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам.</li></ol>
--	---